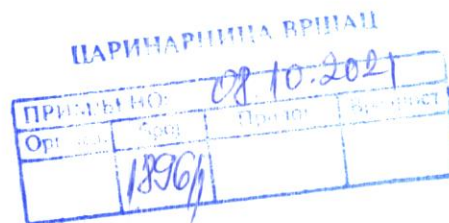




Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
Управа царина
Сектор за финансијске, инвестиционе и
правне послове
Број: 148-14-404-06-4/7/2021
Датум: 08.10.2021 године
Булевар Зорана Ђинђића 155а
Београд
СЈ



**ЗАПИСНИК О ФАЗАМА У СПРОВЕДЕНОМ ПОСТУПКУ ЗАКУПА ПОСЛОВНОГ
И СКЛАДИШНОГ ПРОСТОРА ЗА ПОТРЕБЕ ЦАРИНАРНИЦЕ ВРШАЦ ОД
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ИЛИ ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА**

1. У складу са чланом 12. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ 91/19), а на основу Инструкције Министарства финансија у вези са спровођењем царинског надзора, царинске контроле и стављања робе у царински поступак од стране царинског органа на терминалима коју је донео министар финансија под бројем: 483-00-157/2019/17 од 29.01.2019.године и Пречишћеног текста Интерног акта за спровођење поступка закупа непокретности за потребе Републике Србије, Министарства финансија-Управе царина број 148-IV-404-01-4/14/2016 од 28. септембра 2020. године, Управа царина покренула је и спровела поступак закупа пословног и складишног простора за потребе Царинарнице Вршац.
2. Поступак је покренут подношењем Иницијалног акта од стране Царинарнице Вршац, број:1508/2 од 03.08.2021. године.
3. За спровођење предметног поступка Решењем број 148-14-404-05-4/2021 од 25.08.2021. године образована је Комисија у саставу: Љубомир Марић,члан, Александар Ђорђевић,члан, Сања Јагодић, члан, Зора Ђурђић, члан, Маријана Слијепчевић, члан, Гордана Марковић, заменик члана, Жељко Дрљача, заменик члана, Зоран Михаиловић, заменик члана, Илијана Матић, заменик члана и Ивана Ристовић, заменик члана.
4. Дана 01.09.2021. године објављен је јавни позив за достављање понуда на Порталу Управе царина и у дневном листу „Куир“.
5. Јавно отварање је одржано 10.09.2021. године.
6. Приспеле су две понуде понуђача и то:
 1. понуђач "LS LOGICENT" DOO у стечају, улица Павлишки пут лево бб, Вршац, број понуде 1/2021 од 08.09.2021. године, заведене код Управе царина под бројем :148-14-404-01-582/2021;
 2. понуђач "VIATOR & VEKTOR LOGISTIKA" DOO, улица Павлишки пут лево бб,Вршац, заведене код Управе царина под бројем :148-14-404-01-586/2021;

7. Комисија је сачинила Записник о отварању понуда 10.09.2021. године, где нису присуствовали представници понуђача, него су им записници достављени исти дан путем поште.
8. Извештај о поступку закупа непокретности, број 148-14-404-05-4/5/2021 сачињен је 21.09.2021. године у коме је Комисија, након детаљног прегледа документације утврдила да:
1. понуда понуђача "LS LOGICENT" DOO у стечају, Павлишки пут бб, Вршац, није прихватљива из разлога што:
 - понуђач није доставио доказ да нема дуг према Управи царина по било ком основу, него је дао Изјаву на свом меморандуму да нема дуг према Управи царина по било ком основу;
 - понуђач није доставио доказ да нема дуг према Пореској управи по било ком основу, него је дао Изјаву на свом меморандуму да нема дуг према Управи царина по било ком основу;
 - је супротно захтеву из Јавног позива на свом меморандуму доставио понуду са ценама закупа за затворени складишни простор привремено одузете робе, отворени складишни простор и канцеларије за царинске службенике, иако је у спецификацији својим потписом и печатом потврдио да ће као држалац терминала са којим Управа царина закључи уговор сносити све трошкове који настану у вези са обезбеђењем услова из тачке 1. горе наведеног позива, а где спадају и трошкови обезбеђивања складишног простора и простора за смештај царинских службеника, чија је довољна површина дефинисана Јавним позивом;
 - је уз понуду достављен Извод из Листа непокретности број 14444, за катастарску парцелу 18319 КО Вршац и то за бројеве делова парцеле 9, 10, 13 и 13, а из којег се не види понуђена површина од 10.925 m² која се односи на отворени складишни простор за смештај привремено задржане и одузете робе до окончања поступка укупне површине.
 - уз скицу простора није доставио технички опис простора, са навођењем свих осталих простора који су функционално, стварно и пословно или на било који други начин повезани са простором које је предмет понуде;
 2. понуда понуђача "VIATOR&VEKTOR LOGISTIKA" DOO, Павлишки пут лево бб, Вршац, није прихватљива из разлога што:
 - је супротно захтеву из Јавног позива на свом меморандуму доставио понуду са ценама закупа за затворени складишни простор привремено одузете робе, отворени складишни простор и канцеларије за царинске службенике, иако је у спецификацији својим потписом и печатом потврдио да ће као држалац терминала са којим Управа царина закључи уговор сносити све трошкове који настану у вези са обезбеђењем услова из тачке 1. горе наведеног позива, а где спадају и трошкови обезбеђивања складишног простора и простора за смештај царинских службеника, чија је довољна површина дефинисана Јавним позивом;
 - је наведеном понудом на меморандуму Понуђач поставио и своје додатне услове којим се захтева да се Царинарнице Вршац обавезе да сва возила, камиони, робе у путничком саобраћају за која се раде царине морају улазити у терминал, што није у сагласности са поступком набавке закупа непокретности;
 - је истом понудом на меморандуму понудио и затворени складишни простор од 700 m², који не постоји у тренутку подношења понуде
 - се из достављеног Извода Листа непокретности број 14444 за катастарску парцелу 18319 КО Вршац, не може са сигурношћу утврдити да је понуђач носилац права својине на понуђеним непокретностима уписаним као делови 9, 10 и 13 наведене


парцеле, јер је у понуди понуђача "VIATOR&VEKTOR LOGISTIKA" ДОО, у достављеним изводима из Листа непокретности, исти уписан као носилац права својине, док је у понуди понуђача "LS LOGICENT" ДОО у стечају, на истим деловима парцела, "LS LOGICENT" ДОО у стечају уписан као носилац права својине.

9. Сходно изнетом, донета је Одлука о обустави поступка број 148-14-404-05-4/6/2021 од 29.09.2021. године.


**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА УЗИМАЊА
НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗАКУП**


Александар Борђевић, члан

Гордана Марковић, заменик члана


Сања Јагодић, члан


Илијана Матић, члан


Маријана Слијејчевић, члан